

Ügylet típusa	Eladó
Ingatlan kódja	CB9421275
Ingatlan típus	földterület kiejánlás
Ország	Magyarország
Város	Szombathely közelében
Földterület	külterület (belterületi lehetőséggel)
Telek méret/földterület	58822m2
Közmű	ipari áram, fűtő kút
Akciós ár	1 650,00Ft/m2

#### Értékbefolyásoló tényezők

Tervezett közút vezet a telek oldal határa mellett. Az adott területen ipari áram és fűtő kút is van. A területen felújításra vagy lebontásra szoruló építmények találhatók.

#### Összefoglaló ajánlat

Szombathelytől 5 km-re lévő település szabályozási terve szerinti belterületen kb. 6 ha szántóföldi terület, a földalapból való kivonása előtt, a rajta lévő gyümölcsfákkal, nagyobb korábbi építményekkel (lebontásra vagy más funkcióra felhasználva), fűtő kúttal, ipari árammal eladó. Több funkcióra is elképzelhető, többek között, pl.: társasházaknak, gazdasági, kereskedelmi építményeknek, stb.

