



Ügylet típusa	Eladó
Ingtalan kódja	CH 9421196
Ingtalan típus	családi ház
Ország	Magyarország
Város	Körmend közelében
Telek méret/földterület	10301m ²
Építési mód	hagyományos
Alapozás	sávós
Falszerkezet	tégla
Tető	faszerkezet
Héjalás	faszerkezet
Fűtési mód	egyedi
Közmű	elektromos áram, víz, szennyvízderítő akna, fűtő kút
Ingtalan alapterület	60nm
Szobák száma	3
Építés éve	Építési engedélye alapján folyamatosan
Korábbi ár	78 800,00Euro
Akciós ár	70 000,00Euro
Szintenkénti jellemzés	Földszinten: 1 nappali, 1 előszoba, 1 konyha, 1 fürdő, 1 Wc, 1 kamra (7 m ² -es közlekedő, 3 m ² -es szélfogó) Tetőtér: 2 szoba, zárt loggia (3 m ²), 1 fürdő, 1 Wc
Parkolás	Zárt udvarban, utcai parkolóban, külön 21 m ² -es garázsban

Melléképületek

5,6 m x 6 m=33,6 m²-es volt istálló, 54 m²-es szénatároló, 18,76 m²-es még nem funkcionáló kazánház.
Kerekes kút (ásott kút), amely öntözésre alkalmas.

Értékbefolyásoló tényezők

Csendes, nyugodt, tiszta levegőjű utcában, buszmegálló a közelben van. A ház gyümölcsfákkal parkosított kerttel együtt déli fekvésű. Gáz a telekhatáron, kerekeskút az udvarban öntözésre alkalmas, ivóvízes kerti csap a kertben. Az újonnan épült házhoz 8158 m²-es szántóterület is tartozik.

Összefoglaló ajánlat

Körmend közeli településen 2143 m²-es telken illetve udvarral, oldalhatárra épített 60 m²-es nettó alapterületű családi ház az alsó szinten 1 szobával, 1 konyhával, fürdőszobával, Wc-vel, a tetőtérben 53 m² alapterületen 2 nagy méretű hálószobával, fürdővel, Wc-vel található.

A ház gyümölcsfákkal parkosított kerttel együtt déli fekvésű. Gáz a telekhatáron, kerekeskút az udvarban öntözésre alkalmas, ivóvízes kerti csap a kertben. Az újonnan épült házhoz 8158 m²-es szántóterület is tartozik. Buszmegálló és az élelmiszerüzlet a közelben.