



Ügylet típusa	Eladó
Ingatlan kódja	CH 942514
Ingatlan típus	családi ház
Ország	Magyarország
Város	Kőszeg
Telek méret/földterület	659m2
Építési mód	hagyományos
Alapozás	sávós
Falszerkezet	tégla
Tető	faszerkezet
Héjalás	faszerkezet
Fűtési mód	egyedi, gázüzem, vegyes tüzelésű
Közmű	elektromos áram, ipari áram, víz, csatorna, gáz, elektromos áram 3*25A

Ingatlan alapterület	104nm
Szobák száma	7
Utolsó felújítás	2000
Korábbi ár	24,20millió Ft
Akciós ár	20,20millió Ft

#### Szintenkénti jellemzés

Földszinten: 3 szoba, hallal  
Tetőtérben: 4 szoba, 4 fürdő

**Parkolás** 16 m2-es garázsban

#### Melléképületek

pince 80 m2, terasz 16 m2

#### Értékbefolyásoló tényezők

A tetőtérben lévő 4 szobához, 4 fürdő+1 konyha is tartozik, tévé-, számítógép csatlakozás lehetséges.

Zöldövezeti, csendes, nyugodt utca. Kábeltévével, kaputelefonnal, telefonnal, Internet lehetőséggel rendelkezik. 3x25 amperes ipari árammal ellátott.

#### Összefoglaló ajánlat

Szombathelytől 20 km-re, 104 m2 alapterületű, zöldövezeti előkertes, felújított családi ház, a földszinten 3 szoba, hallal, a tetőtérben 4 szobával, központi fűtéssel (digitális kombi gázkazán, kábeltévé csatlakozások, kaputelefon), 80 m2-es pincével, 16 m2-es terasszal, az udvarban 16 m2-es garázzsal eladó. Irányár: 20,20 millió Ft.

