



**Ügylet típusa**

*Eladó*

**Ingatlan kódja**

*TH 961294*

**Ingatlan típus**

*lakás*

**Ország**

*Magyarország*

**Város**

*Győr*

**Építési mód**

*hagyományos*

**Alapozás**

*sávós*

**Falszerkezet**

*tégla*

**Tető**

*faszerkezet*

**Héjalás**

*faszerkezet*

**Fűtési mód**

*központi, egyedi*

**Közmű**

*elektromos áram, víz, csatorna, gáz*

**Ingatlan alapterület**

*82nm*

**Szobák száma**

*2*

**Korábbi ár**

*23,80millió Ft*

**Akciós ár**

*22,90millió Ft*

**Felszereltség**

*Kábeltévé, Internet, telefon, kaputelefon*

**Parkolás**

*Külön, 14 m2-es garázsban lehetséges.*

**Melléképületek**

*2 tárolóhelyiség*

**Értékbefolyásoló tényezők**

*A lakásnak nincs szomszédja. Egyik oldalon a lépcsőház, másikon az udvar, alatta pedig a garázs található.*

**Összefoglaló ajánlat**

*Győrben, téglalapítású társasházban, 1. emeleti, egyedi központi fűtéssel, 82 m2-es lakás az alatta lévő 16 m2-es garázzsal eladó. Irányár: 22.90 millió Ft.*