



| | |
|-------------------------|--|
| Ügylet típusa | Eladó |
| Ingatlan kódja | F94215 |
| Ingatlan típus | Építési terület kiajánlása KÖZVETLENÜL magánszemélytől |
| Ország | Magyarország |
| Város | Szombathely |
| Telek méret/földterület | 11000m2 |
| Építés éve | 0 |
| Utolsó felújítás | 0 |
| Korábbi ár | 1,00Ft |
| Akciós ár | 1,00Ft |

Összefoglaló ajánlat

Szombathely Megyei Jogú Városába (Vas Megyeszékhelyére) a be,- és kivezető 4 sávú utak környékén, azok közúticsomópontjának közelében, a frekvenciált, nagy forgalmú MULTICENTERREL szembeáltható, a vételre ajánlott 11.000 m²-es, az Önkormányzat által belterületként regisztrált, saját utcátlakozással rendelkező építési ingatlan. A terület sík, folyamatosan művelt, szabályos téglalap alakú. Szombathely Megyei Jogú Város Szabályozási Terve szerinti besorolása: Gksz-SZ-50-12, 5-3000 (szabadon álló beépítés, 50 %-os beépíthetőség, 12,5 m építmény magasság). Ezen vételre ajánlott terület szomszédságában több vállalkozás beépítés szándéka ismert. A 11000m²-es vállalkozói építési belterület közvetlenül magánszemélytől áfa-mentesen vásárolható meg. A most kiajánlott ingatlannal szemben lévő oldalon multi bevásárló üzletek sora helyezkedik el: így pl. a Family Center, a Media Markt, a Praktiker, a TESCO