



Ügylet típusa	Eladó
Ingatlan kódja	CH 949118
Ingatlan típus	családi ház
Ország	Magyarország
Város	Körmend közelében
Telek méret/földterület	1400m2
Építési mód	hagyományos
Alapozás	sávós
Falszerkezet	tégla
Tető	faszerkezet
Héjalás	faszerkezet
Fűtési mód	gázüzem, vegyes tüzelésű, cserépkályha
Közmű	elektromos áram, ipari áram, víz, csatorna, gáz
Ingatlan alapterület	200nm
Szobák száma	6
Félszobák száma	1
Építés éve	1991
Korábbi ár	21,00millió Ft
Akciós ár	16,60millió Ft
Szintenkénti jellemzés	
Földszint: 4 szoba, 1 félszoba, 2 konyha, fürdő és WC, kamra, 2 nagyméretű terasz	
Tetőtér: 2 szoba, egyben a fürdő és WC, előtér és társalgó	
Felszereltség	
Kábeltévé, parabola antennára lehetőség van.	
Parkolás	
2 db, különálló, téglalapítványos garázsban és zárt udvarban	
Melléképületek	
2 nagyméretű, ipari árammal is rendelkező téglagarázs, a közöttük elhelyezkedő szerelőműhellyel.	
A cserépkályhás fűtéshez kialakított fűtőkamra.	
A kertben - épített úszómedence, a környezetében napozóval. Épített szalonasztól, grillezővel. Az udvaron, ma is használatos fűtő kút, a kerti növényzet locsolására.	
Értékbefolyásoló tényezők	
Kábeltévé, kaputelefon és parabolaantenna áll rendelkezésre.	
3 féle fűtési rendszerből lehet választani.	
Összefoglaló ajánlat	
Körmend közelében (Vas megye) 200 m2-es, részben tetőtér beépítéssel, 6+fél szobás családi ház, 2 garázzsal, úszómedencével, igényesen gondozott 1.400 m2-es telekkel eladó. Irányár: 16,60 millió Ft.	
Megjegyzés	
Jelzáloggal terhelve: 1 millió Ft, amely a vételárból illetve a vásárlói hitelből tehermentesíthető.	